**Образец договора на гостиничных услуг**

ДОГОВОР  
НА ОКАЗАНИЕ ГОСТИНИЧНЫХ УСЛУГ №35

г. Омск

21 сентября 2012г

Индивидуальный предприниматель Белкина Мария Геннадьевна, действующий на основании свидетельства о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей серия 70 № 000842921 от 15/07/2006, именуемый в дальнейшем Исполнитель, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Дары природы", в лице генерального директора Серова Дмитрия Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Заказчик, с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:  
  
**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется оказывать услуги по размещению работников и гостей Заказчика (далее - "Клиенты") в гостинице "Сибиряк", расположенной по адресу: 644020, г. Омск, ул. Рабочая, д. 25, а Заказчик обязуется оплатить услуги в размере, сроки и порядке, предусмотренном настоящим Договором.

1.2. Бронирование мест в гостинице и последующее проживание в них Клиентов производится в соответствии с "Правилами предоставления гостиничных услуг в РФ", утвержденными Постановлением Правительства РФ № 490 с последующими изменениями и дополнениями, Федеральным законом от 18 июля 2006 г. № 109-Ф3 "О миграционном учете иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации".

1.3. По желанию Заказчика (Клиента) ему могут быть оказаны дополнительные услуги, в том числе организовано питание.

**2. ПОРЯДОК БРОНИРОВАНИЯ. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.**

2.1. Заказчик направляет Исполнителю запрос о наличии свободных мест по факсу.

2.2. Исполнитель направляет Заказчику ответ, содержащий информацию о наличии свободных мест и о стоимости в соответствии с прейскурантом, действующим в гостинице "Сибиряк" на данный момент.

2.3. Заказчик направляет Исполнителю письменную заявку на размещение Клиентов, по факсу (8 3812)53- 32-30 или по электронной почте e-mail:info@sibirjak.mail.ru либо передает оригинал заявки Исполнителю.

2.4. В заявке на размещение указывается:  
- количество клиентов Заказчика;  
- дата, время приезда и отъезда;  
- тип бронируемых номеров и их количество;  
- иные дополнительные сведения, связанные с обслуживанием клиентов.

2.5. Подача заявки на бронирование производится Заказчиком не менее чем за три дня до даты прибытия клиентов (менее трех дней - по согласованию с Исполнителем, что должно быть оформлено в письменной заявке).

2.6. Подтверждение бронирования на размещение осуществляется Исполнителем в течение рабочих суток с момента принятия заявки по факсу или электронной почте, указанных в реквизитах Заказчика. Подтверждение бронирования на размещение Исполнителем оформляется счетом за бронирование и проживание в соответствии с заявкой.

2.7. Оплата счета на бронирование и проживание производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет в банке или внесением наличных денежных средств в кассу Исполнителя в течение пяти рабочих дней с момента выставления. Оплата счета является подтверждением Заказчиком условий бронирования и проживания.

2.8. В случае получения Исполнителем письменного уведомления от Заказчика об аннуляции забронированных и подтвержденных услуг:  
- за сутки и более до заезда клиентов Заказчика, то из суммы оплаченной Заказчиком, удерживается стоимость бронирования, а остальная часть оплаченной суммы возвращается Заказчику;  
- менее суток до заезда клиентов Заказчика, то Исполнитель из суммы, оплаченной Заказчиком, удерживает стоимость бронирования и одних суток проживания, а остальная часть оплаченной суммы возвращается Заказчику.

2.9. По результатам исполнения обязательств по настоящему Договору составляется двухсторонний Акт о предоставленных услугах.

2.10. Исполнитель обязуется:  
- предоставлять номера в гостинице "Сибиряк" в соответствии с заявками Заказчика на бронирование (Приложение № 2 к настоящему договору) при осуществлении Заказчиком 100% предоплаты счета на бронирование и проживание;  
- оказывать услуги качественно и в сроки, предусмотренные настоящим Договором, и согласованные сторонами Договора в заявках Заказчика на бронирование номеров;  
- в случае отсутствия возможности предоставить бронируемые услуги, Исполнитель должен в течение одного дня проинформировать Заказчика об этом. При отсутствии возможности предоставить подтвержденные и оплаченные услуги бронирования и проживания Заказчику возвращаются оплаченные денежные на расчетный счет Заказчика не позднее следующего банковского дня.

2.11. Заказчик обязуется:  
- оплатить все предоставленные ему услуги по стоимости, указанной в выставленном счете и Акте о предоставляемых услугах в сроки указанные в настоящем Договоре.   
- возместить Исполнителю ущерб в случае порчи имущества гостиницы.

3. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ

3.1. Стоимость гостиничных услуг определяется действующим в гостинице "Сибиряк" прейскурантом к настоящему Договору.

3.2. Изменение стоимости гостиничных услуг по уже подтвержденным заявкам на бронирование и проживание не допускается.

3.3. В случае оплаты по безналичному расчету датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.4. В случае оплаты наличными 100% оплата стоимости услуг производится не позднее момента заселения Клиентов Заказчика.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**  
4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по настоящему Договору, стороны несут ответственность в соответствии с настоящим Договором.

4.2. Все споры по Договору разрешаются, по возможности, путем переговоров, а при не достижении согласия, спор подлежат рассмотрению в Арбитражном суде.

4.3. Стороны не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если таковое стало следствием действия непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (стихийные бедствия, катастрофы, аварии, военные действия, санкции государственных и иных компетентных органов и т. п.). В этом случае, сторона, подвергшаяся действию таковых сил должна немедленно уведомить контрагента о факте наступления и предположительных сроках действия указанных событий.

**5. УСЛУГИ ПИТАНИЯ**  
5.1. По желанию Заказчика (Клиента) ему могут быть оказаны услуги питания в кафе гостиницы либо организована доставка питания непосредственно в номер.

5.2. Услуги питания оказываются Заказчику (Клиенту) Обществом с ограниченной ответственностью "Осень", агентом которого является Исполнитель.

5.3. Оплата услуг питания осуществляется по ценам в соответствии с действующим в кафе гостиницы "Сибиряк" меню.

5.4. Оплата стоимости услуг питания производится Заказчиком (Клиентом) на расчетный счет Исполнителя или вносится наличными денежными средствами в его кассу.

**6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**  
6.1. Любые изменения, дополнения и приложения к настоящему договору действительны и являются неотъемлемой частью настоящего договора, если они оформлены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

6.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действителен до 31 декабря 2012 года.

6.3. Если за 30 (Тридцать) календарных дней до истечения срока действия настоящего Договора стороны не сообщили письменно о прекращении действия Договора, то он считается продленным на один календарный год на тех же условиях. В порядке, установленном настоящим пунктом, Договор может продлеваться неограниченное число раз.

6.4. Каждая из Сторон в любое время вправе расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив другую Сторону о своем намерении за 30 (Тридцать) календарных дней. В течение этого срока Исполнитель выполняет свои обязательства по настоящему Договору.

6.5. Настоящий Договор и Приложения к нему составлены в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6.6. При изменении наименования, адреса, банковских реквизитов или реорганизации Стороны информируют друг друга в письменном виде в течение трех дней срок.

**7. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**Исполнитель:**  
Индивидуальный предприниматель  
Белкина Мария Геннадьевна  
644020, г. Омск, ул. Рабочая, д.25,  
тел/факс 8 3812 53 32-30  
ИНН 550600005144  
Банк: Омское ОСБ 8634 г. Омск   
Р/сч 40802810664040100602,   
БИК 045209673,  
к/с 30101810900000000673

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М. Г. Белкина  
  
м.п.

**Заказчик:**  
Общество с ограниченной ответственностью "Дары природы"  
ИНН 2466030214 КПП 246602001  
Юридический адрес: 660010, г.Красноярск,  
проспект им. газеты Красноярский рабочий, 55  
Тел/факс: 682-212  
р/с\_40702810364000000582  
Банк: Восточно-сибирский банк сбербанка РФ г.Красноярск  
БИК 040407627,   
к/с 30101810800000000627

Генеральный директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.С. Серов

м.п.